

Verslag bewonersavond 19 juni 2013

Locatie Bovendonk 111.

Dit is de derde openbare bijeenkomst waarin informatie wordt gegeven over de nieuwbouwplannen van het Da Vinci College aan de Bovendonk 1. Mevr. Auping heeft voor de verspreiding van de uitnodigingen gezorgd. Het aantal van 40 is voldoende. Er is een bericht van verhindering ontvangen van de heer Zeeman.

- Ca. tien bewoners van de wijk
- de heren G. van Dijk en L. v.d. Wiel van de gemeente Roosendaal
- de heer K. Klein van architectenbureau Ector Hoogstad
- vertegenwoordiger van het bewonersplatform
- vertegenwoordiger van Aramis Allee/Wonen
- wijkagent B. Nielen
- J. Dekkers van het Da Vinci College

Omdat er wat moeilijkheden zijn met het inloggen op de computer, start de avond wat later met een introductie van het proces door J. Dekkers. Hij doet verslag van de werkwijze in de school en geeft een beeld van de partijen die op dit moment met het project aan het werk zijn. Hij noemt met de name de constructieve samenwerking met de diverse afdelingen van de gemeente.

De projectarchitect Koen Klijn licht vervolgens aan de hand van plattegronden de huidige stand van zaken toe. Hij besteedt veel aandacht aan de inrichting van het terrein, omdat thema's als parkeren en verkeersafwikkeling voor de buurtbewoners heel belangrijk zijn.

Op het eigen terrein van de school komen 45 parkeerplaatsen. Dat is 10 parkeerplaatsen meer dan volgens de norm noodzakelijk is. Het Da Vinci College legt deze extra parkeerplaatsen aan om de parkeerdruk op de omgeving zoveel mogelijk te beperken. J. Dekkers geeft aan dat er desondanks piekmomenten zullen blijven. Hij herhaalt de wens om het terrein aan de voorzijde niet af te sluiten met een groot hekwerk. Pas als blijkt dat het niet anders kan, zal hiertoe worden overgegaan. Het terrein zal wel zodanig worden afgebakend dat de aanduiding 'verboden toegang voor onbevoegden' van toepassing kan zijn. Zolang het terrein niet afgesloten is door een hekwerk en/of slagbomen, kunnen de parkeervoorzieningen eventueel gebruikt worden door buurtbewoners als de openbare parkeervoorzieningen niet afdoende zijn op de momenten dat de school niet in bedrijf is.

De heer Klijn bespreekt daarna de oplossing om de verkeersafwikkeling in de Bovendonk zo soepel mogelijk te laten verlopen. Dat zal gebeuren door een zg. kiss&ride-strook aan te leggen op het eigen terrein van de school. Daardoor zal de straat niet geblokkeerd worden door stilstaande auto's om bijvoorbeeld leerlingen uit te laten stappen. Ook de aanvoer van goederen gebeurt op het eigen terrein.

Een derde element is het aanleggen van de fietsenstallingen aan de noord- en zuidzijde van het gebouw. Om deze fietsenstallingen te bereiken worden toegangen gemaakt vanaf de fietspaden aan de zijkanten van het gebouw. Hiermee worden fietsbewegingen in de Bovendonk zelf zoveel mogelijk beperkt.

De bewoners tonen zich erg tevreden met de aangedragen oplossingen.

De klankbordgroep is nog niet bij elkaar geweest. Deze groep was ingesteld om op het moment dat er knelpunten zouden zijn, snel met een delegatie van de buurtbewoners om de tafel te kunnen. Deze knelpunten hebben zich niet voor gedaan, dus was de noodzaak niet aanwezig om bij elkaar te komen. De klankbordgroep blijft bestaan. Ook om tijdens het eerste jaar van gebruik frequent overleg met de buurtbewoners te voeren. J. Dekkers benadrukt de gezamenlijke rol die school en buurt kunnen spelen in het toezicht op het gebouw. Op deze manier ontstaat de grootste kans dat het

terrein vrij gehouden kan worden van ongewenste bezoekers. J. Dekkers herhaalt zijn aanbod om vanaf het moment dat de school in gebruik genomen wordt, zaken direct te melden aan de school en niet te wachten totdat de irritaties zo hoog oplopen dat ze uitgroeien tot conflicten. Hij benadrukt dat de mensen in de buurt van een school wonen met alle mooie en soms ook minder mooie gevolgen van dien. Er zal soms hinder zijn, er zullen vervelende dingen gebeuren. Maar met een gezamenlijke inzet kan het nieuwe gebouw een aanwinst voor de omgeving zijn en blijven.

De buurtbewoners hebben van de gelegenheid gebruik gemaakt de aangekondigde wijzigingen t.a.v. het vrijliggende voetpad te bespreken met de heer Van de Wiel van de gemeente Roosendaal.

De volgende bijeenkomst is eind september 2013.

J. Dekkers